

NB 10 S.r.l. - Milano

Determina di conclusione positiva con prescrizioni della Conferenza di Servizi decisoria, rilasciata dal Comune di Verolengo (TO) con nota prot. 4395 del 28/05/2025, e relativa alla realizzazione di un impianto di produzione energetica da fonti rinnovabili- fotovoltaico- denominato "Sant'Anna 2" sito nel Comune di Verolengo (TO) della potenza di 2.712,71 kWp e le relative opere di connessione

Documento allegato



COMUNE DI VEROLENGO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Via Rimembranza, 4 - CAP 10038

Tel. 011.91.49.102 / 011.91.49.135 Fax 011.91.49.397 Cod. Fisc. 82500370018 P.I. 01716930019

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Prot. 4395 del 28.05.2025

NB 10 s.r.l.

Via Borgogna, 2

20122 - MILANO (MI)

OGGETTO:

Pratica SUAP 03965591203-30102024-1535 – N.B.10 srl.

Determina di conclusione positiva con prescrizioni della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi degli artt. 14 bis e segg. della L. n. 241/90 relativa al progetto di realizzazione dell'impianto fotovoltaico "Sant'Anna 2" in Comune di Verolengo (TO) della potenza di 2.712,71 kWp e relative opere di connessione alla rete di distribuzione.

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

PREMESSO CHE:

- in data 07/11/2024 il Proponente ha trasmesso al Comune di Verolengo, tramite il portale telematico del SUAP, la dichiarazione di Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) di cui all'art. 6 del D.Lgs. 28/2011 e s.m.i. relativa al progetto di un impianto fotovoltaico denominato "Sant'Anna 2" nel Comune di Verolengo (TO), acquisita al protocollo n. REP_PROV_TO/TO-SUPRO0167497/07112024;
- in data 24/12/2024 con nota prot. n. 10839 il Comune di Verolengo ha convocato la Conferenza dei servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi degli artt. 14 bis e segg. della L. 241/90 e s.m.i.; tale nota è stata successivamente integrata con comunicazione prot. 392 del 14/01/2025 del Comune di Verolengo;
- in data 15/01/2025, il Proponente ha caricato sul portale SUAP di riferimento della pratica il preventivo di connessione alla rete MT di e-Distribuzione (codice rintracciabilità 377164604) revisionato da e-Distribuzione e la relativa accettazione e, in data 24/01/2025, ha caricato sulla medesima piattaforma il progetto di linea vidimato da e-Distribuzione;
- in data 17/01/2025, la Regione Piemonte ha trasmesso al SUAP del Comune di Verolengo la nota prot. 4870/A1606C, con la quale ha preso atto che l'area oggetto di intervento non risulta avere interferenze di alcun tipo con le aree tutelate dal Piano Paesaggistico Regionale e ha invitato il Proponente, in virtù della non puntuale delimitazione delle aree gravate da usi civici, ad approfondire un'eventuale interferenza con gli stessi;
- in data 28/01/2025, sono pervenuti: (i) il parere di massima non ostativo con prescrizioni in merito alla fattibilità dell'intervento, rilasciato in data 27/01/2025 da RFI S.p.A. (prot. RFI_VDO_DOIT.TO.ING/A0011/P/2025/0000663); (ii) il parere di non competenza rilasciato in data 30/12/2024 dall'Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale (ARPA) Piemonte (prot. n. 117088);
- in data 29/01/2025, il Proponente ha riscontrato la nota prot. 4870/A1606C della Regione Piemonte, fornendo l'attestazione di assenza usi civici sull'intero territorio comunale, rilasciata in data 25/03/2024 dall'Ufficio Tecnico del Comune di Verolengo;
- in data 3/02/2025, il Proponente, ha fornito riscontro al parere prot. RFI_VDO_DOIT.TO.ING/A0011/P/2025/0000663 di RFI S.p.A., precisando che *"Con riferimento alla linea di connessione dell'impianto fotovoltaico "Sant'Anna" la società NB10 s.r.l. ha ottenuto "Autorizzazione a costruire ed esercire un impianto elettrico alla tensione di 15.000 V ed opere accessorie per la connessione di un impianto fotovoltaico sito in via S. Anna La Vetere nel Comune di Verolengo (TO) ubicato nei Comuni di Verolengo (TO) e Crescentino (VC)" con Determinazione Dirigenziale n. 1680/A1802B/2023 del 14/06/2023 del Servizio A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA (A1802B - Infrastrutture e pronto intervento)(Allegato 1).*

Nell'ambito della sopracitata procedura, RFI ha rilasciato un parere di massima non ostativo prot. n. 495 del 19/01/2023 in merito alla fattibilità dell'intervento da realizzare rinviando il rilascio della relativa autorizzazione in sede di presentazione del progetto esecutivo degli interventi di attraversamento elettrico interrato interferenti con la linea ferroviaria Chivasso-Casale M.to in corrispondenza del km 9+860 e del km 11+280 nel Comune di

Verolengo (TO), nonché dell'intervento di attraversamento elettrico inferiore interferente con la linea ferroviaria Chivasso-Casale M.to in corrispondenza del sottovia al km 13+013 nel Comune di Crescentino (VC) (vedasi sul punto pag. 7 e 8 dell'Allegato 1).

Con riferimento al progetto dell'impianto denominato "Sant'Anna 2", per cui RFI ha emesso il parere prot. 663 del 27/01/2025, si precisa che, diversamente da quanto ivi riportato, il progetto prevede l'allacciamento in entrata direttamente presso un punto - indicato dal proponente in sede di tavolo tecnico di coordinamento - del cavo MT interrato a servizio dell'impianto fotovoltaico "Sant'Anna" in uscita dalla relativa cabina di consegna (vedasi pag. 20 della Relazione Generale e Progetto di Linea).

Da ultimo, si segnala che l'intero tracciato del progetto "Sant'Anna 2" risulta giacente interamente all'interno di aree in disponibilità del proponente.”;

- in data 5/02/2025, il SUAP del Comune di Verolengo ha caricato sul portale di riferimento della pratica il parere prot. MIC|MIC_SABAP-TO|17012025|0000945-P rilasciato in data 17/01/2025 dal Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, il quale riporta che “la località interessata dall'intervento ricade in area tutelata ai sensi dell'art. 142, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 42/2004”; con nota del 1/04/2025 e con nota prot. n. 2664 del 2/04/2025, il SUAP del Comune di Verolengo ha richiesto alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino di verificare i contenuti del parere prot. MIC|MIC_SABAP-TO|17012025|0000945-P, alla luce del fatto che l'area di impianto non è gravata da alcun vincolo ai sensi del D.Lgs. 42/2004; in data 22/04/2025, il SUPAP del Comune di Verolengo ha caricato sul portale di riferimento della pratica, il parere prot. 8320 rilasciato dal Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Torino in data 18/04/2025, che sostituisce il precedente e attesta che “l'area di intervento non ricade in area tutelata ai sensi della parte III D.Lgs. 42/2004”, esprimendo parere favorevole alle opere da un punto di vista paesaggistico con prescrizioni e da un punto di vista archeologico con raccomandazioni;
- in data 6/02/2025, l'Aeronautica Militare – Comando Logistico Servizio Infrastrutture ha emesso la nota prot. M_ARM003 REG2025 0015154, con cui ha trasmesso al Comando Squadra 1 Regione Aerea la documentazione relativa alla pratica e ha segnalato al Comune che la Squadra Aerea/1 RA, è il settore competente a svolgere l'istruttoria della pratica; in data 11/04/2025 l'Aeronautica Militare – Comando Logistico Servizio Infrastrutture ha emesso la nota prot. REG 2025003035711032025 con la quale ha reiterato il contenuto della nota di cui al punto che precede;
- in data 9/04/2025, con nota assunta al prot. 2919 del Comune di Verolengo, il Comando Militare esercito Piemonte SM – ufficio Logistica e Servitù Militari ha espresso il nulla contro alla realizzazione dell'intervento;
- in data 30/04/2025, il Proponente ha caricato sul portale SUAP di riferimento della pratica i seguenti pareri e nulla osta ottenuti: (i) il parere prot. 2919 del Comando Militare esercito Piemonte SM – ufficio Logistica e Servitù Militari di cui al punto che precede; (ii) il nulla osta prot. 5028 rilasciato dal Comando Interregionale Marittimo Nord – Ufficio Infrastrutture e Demanio in data 11/03/2025; (iii) il parere prot. 16275 rilasciato dalla Società Metropolitana Acque Torino S.p.A. in data 14/02/2025, con il quale si comunica che sulle aree occupate dall'impianto e dalle opere di connessione non risultano interferenze con le infrastrutture di competenza; (iv) il parere prot. U-2024-0146306 rilasciato da 2iRete Gas S.p.A. in data 02/12/2024;
- inoltre, in data 30/04/2025, il Proponente ha caricato sul portale SUAP di riferimento della pratica la seguente documentazione: (i) autodichiarazione asseverata ai sensi dell'art. 56, commi 1 e 2 del D.Lgs. 259/2003, trasmessa al Ministero delle Imprese e del Made in Italy in data 5/02/2025; (ii) dichiarazione di non interferenza con attività minerarie ai sensi dell'art. 120 del R.D. 1775/1933, trasmessa al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Ufficio Nazionale per gli Idrocarburi e la Geotermia in data 4/02/2025; (iii) dichiarazione di conformità impianto per interferenze con impianti fissi di trasporto pubblico, trasmessa all'Agenzia Nazionale per la Sicurezza delle Ferrovie e delle Infrastrutture Stradali e Autostradali (ANSFISA) in data 4/02/2025.

PRESO ATTO che entro il termine perentorio di conclusione della Conferenza di Servizi, le seguenti Amministrazioni e gestori di pubblici servizi convocati in Conferenza hanno espresso i seguenti pareri e nulla osta:

- nota rilasciata dalla Regione Piemonte del 17/01/2025, prot. 4870/A1606C;
- parere di massima non ostativo con prescrizioni in merito alla fattibilità dell'intervento rilasciato da RFI S.p.A. in data 27/01/2025, prot. RFI_VDO_DOIT.TO.ING/A0011/P/2025/0000663;
- parere di non competenza rilasciato da ARPA in data 30/12/2024, prot. n. 117088;
- parere rilasciato dal Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Torino in data 17/01/2025, prot. MIC|MIC_SABAP-TO|17012025|0000945-P;
- parere rilasciato dal Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Torino in data 18/04/2025, prot. 8320;
- nota rilasciata dall'Aeronautica Militare – Comando Logistico Servizio Infrastrutture in data 6/02/2025, prot. M_ARM003 REG2025 0015154;
- nota rilasciata dall'Aeronautica Militare – Comando Logistico Servizio Infrastrutture in data 11/04/2025, prot. REG 2025003035711032025;

PRESO ATTO ALTRESÌ CHE

Sono stati rilasciati i seguenti pareri e nulla osta:

- nulla osta rilasciato dal Comando Interregionale Marittimo Nord – Ufficio Infrastrutture e Demanio in data 11/03/2025, prot. 5028;
- parere rilasciato dalla Società Metropolitana Acque Torino S.p.A. in data 14/02/2025, prot. 16275;
- parere rilasciato da 2iRete Gas S.p.A. in data 02/12/2024, prot. U-2024-0146306;
- nulla contro rilasciato dal Comando Militare esercito Piemonte SM – ufficio Logistica e Servitù Militari in data 9/04/2025, prot. Comune di Verolengo n. 2919;

Il Proponente ha prodotto la seguente documentazione:

- autodichiarazione asseverata ai sensi dell'art. 56, commi 1 e 2 del D.lgs. 259/2003, trasmessa al Ministero delle Imprese e del Made in Italy in data 5/02/2025;
- dichiarazione di non interferenza con attività minerarie ai sensi dell'art. 120 del R.D. 1775/1933, trasmessa al Ministero dell'Ambiente della Sicurezza Energetica - Ufficio Nazionale per gli Idrocarburi e la Geotermia in data 4/02/2025;
- dichiarazione di conformità impianto per interferenze con impianti fissi di trasporto pubblico, trasmessa all'Agenzia Nazionale per la Sicurezza delle Ferrovie e delle Infrastrutture Stradali e Autostradali (ANSFISA) in data 4/02/2025

CONSIDERATO CHE

In merito agli aspetti ecosistemici e alle possibili interferenze dirette e indirette con i siti della Rete Natura 2000:

- nell'elaborato RA01 "Relazione di conformità urbanistica", è inserito uno specifico paragrafo inerente la Rete Natura 2000 nel quale è riportato che "l'area individuata per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico è ubicata circa 1 km a nord rispetto alla ZSC/ZPS IT1110019 "Baraccone (confluenza Po-Dora Baltea)";
- l'area di intervento è separata dalle aree tutelate da due elementi di discontinuità di origine antropica quali la rete ferroviaria Chivasso-Alessandria e la viabilità Provinciale SP31bis, fra loro parallele e contigue;
- i terreni interessati dall'impianto si configurano come aree di ex cava, insistendo su un'area su cui è stata esercitata l'attività estrattiva che si è conclusa con il ripristino morfologico a quota ribassata e il ritorno all'uso agricolo.

Si ritiene che l'intervento in progetto non determini criticità tali da attivare una procedura di Valutazione di incidenza in quanto:

- non determina alcuna alterazione di habitat e di habitat di specie presenti nel sito considerato;
- non determina sottrazione o frammentazione di habitat di interesse comunitario e prioritario presenti nel sito considerato;
- non determina la modifica qualitativa e quantitativa delle popolazioni di specie faunistiche tutelate e presenti nel sito considerato.

VISTO il verbale conclusivo della Conferenza di Servizi del 9.5.2025 decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi degli artt. 14 bis e segg. della L. n. 241/90 con il quale si è dato atto della conclusione positiva del procedimento relativo alla Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico "Sant'Anna 2" in Comune di Verolengo (TO) della potenza di 2.712,71 kWp e relative opere di connessione alla rete di distribuzione;

PRESO ATTO delle espressioni favorevoli di tutti gli Enti partecipanti alla Conferenza dei Servizi ed acquisite agli atti sopra richiamate, nonché acquisite con il disposto del silenzio assenso nell'ambito della presente seduta conclusiva ai sensi della L. 241/90;

RITENUTO che le condizioni e prescrizioni indicate dalle Amministrazioni e gestori di pubblici servizi coinvolti ai fini dell'assenso possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della Conferenza di servizi e, dunque, le stesse possono essere recepite in fase di predisposizione ed esecuzione dell'intervento;

RITENUTO di poter pertanto assumere, ai sensi dell'art. 14 quater della L. 241/90 e smi, la determinazione di conclusione del procedimento;

VISTA la L. 7 agosto 1990 n. 241;

VISTO il D.M. 10/09/2010 del Ministero dello Sviluppo Economico;

VISTO il D.Lgs. 3 marzo 2011, n. 28;

VISTO il D.Lgs. 8 novembre 2021 n. 199;

DETERMINA

- Di prendere atto del Verbale prot.3794 del 9.5.2025 di conclusione della Conferenza dei Servizi decisoria in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis e segg. della L. 241/1990, di conclusione positiva del procedimento relativo alla Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico "Sant'Anna 2" in Comune di Verolengo (TO) della potenza di 2.712,71 kWp e relative opere di connessione alla rete di distribuzione;
- Di adottare la determinazione di conclusione positiva con prescrizioni della conferenza di servizi ex art.14 e segg. della L. n. 241/1990 che approva e sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni interessate;
- Di disporre che copia della presente determinazione, unitamente a copia del verbale e relativi allegati, sia trasmessa telematicamente a tutte le Amministrazioni coinvolte;
- Di prendere atto che i termini di efficacia di tutti pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione della presente;
- Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio dell'Amministrazione Comunale;
- Il presente atto costituisce titolo autorizzatorio per l'esercizio dell'attività e per l'avvio immediato dell'intervento dichiarato. Esso ha anche valore di titolo edilizio con effetti immediati;
- Lo Sportello Unico per le Attività Produttive provvede ad inserire tali informazioni in una sezione del portale accessibile da parte delle amministrazioni pubbliche ai fini dell'attività di monitoraggio di cui al comma 1 dell'art. 11 del DPR 160/2010;
- Di disporre la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 ss.mm.ss.;
- Contro il presente Provvedimento è proponibile il ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente provvedimento.

Verolengo, 27 maggio 2025

IL RESPONSABILE DEL SUAP
Dott. Franco Lomater